

## IZVADAK IZ ODLUKE O NAKNADAMA U POSLOVANJU S FIZIČKIM OSOBAMA OD 20. LISTOPADA 2021. GODINE

### KREDITI

Naknada za obradu zahtjeva i odobravanje kredita sukladno pojedinačnim uvjetima o odobravanju kredita

#### Promjene po kreditima\*

\*Za Ugovore o kreditu sklopljene od 20.10.2017. godine sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju, Banka ne naplaćuje naknade iz točke Promjene po kreditima.

Zamjena sudionika u kreditu 0,5% nedospjele glavnice min 300,00 kn  
maks 700,00 kn

Zamjena predmeta založnog prava ili prijenosa prava vlasništva 1,00% nedospjele glavnice min 400,00 kn  
maks 1.000,00 kn

Reprogrami po kreditnoj partiji

- za reprogramirani iznos kredita do 350.000,00 kn 300,00 kn
- za reprogramirani iznos kredita veći od 350.000,01 kn 500,00 kn

Izmjena datuma dospijeća anuiteta bez naknade

Prijevremena otplata kredita - djelomična ili u cijelosti bez naknade

Reguliranje otplate iza pokojnog dužnika (prijevremena otplata dugovanja, preuzimanje otplate dugovanja) bez naknade

#### Obavijesti i opomene\*

\*Za Ugovore o kreditu sklopljene od 20.10.2017. godine sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju, Banka ne naplaćuje naknade iz točke Obavijesti i opomene, izuzev naknade za Izdavanje brisovnog očitovanja koja ne smije biti veća od stvarnog troška sukladno javnobilježničkoj tarifi

Poziv za podmirenje dospjelog duga bez naknade

Opomena bez naknade

Poziv na plaćanje prije pokretanja sudskog postupka bez naknade

Obavijest o otkazu ugovora o kreditu bez naknade

Izdavanje potvrde o ukupnim troškovima za slučaj prijevremenog povrata kredita, na zahtjev klijenta bez naknade

Potvrda o konačnoj otplati kredita bez naknade

Povrat iznosa preplate po kreditu na račun u Banci bez naknade

Povrat instrumenata osiguranja po kreditu bez naknade

Izdavanje brisovnog očitovanja stvarni trošak sukladno javnobilježničkoj tarifi

Izdavanje pisma namjere	100,00 kn
Izrada analize otplate kredita na zahtjev korisnika	bez naknade
Ispis stanja po kreditu na pisani zahtjev korisnika kredita	15,00 kn
Redovna obavijest o stanju po kreditu - jednom godišnje	bez naknade
Izdavanje drugih potvrda na pisani zahtjev korisnika kredita*	30,00 kn
*bez naknade za potvrdu Banke, o iznosu plaćenih rata stambenog kredita (do najviše 12 rata) po ugovoru za nekretninu kojom se rješava stambeno pitanje obitelji, u svrhu ostvarenja prava na olakšice - sudjelovanju roditelja/skrbnika u cijeni redovitog programa ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja djece u predškolskim ustanovama	
Poziv za obnavljanje polica	20,00 kn
Naknada za vođenje kredita	bez naknade
Izdavanje informativnog obračuna ukupnih troškova za prijevremeni povrat kredita	bez naknade
<b>Naknade preuzete od HPB-Stambene štedionice d.d.</b>	
Stambeni krediti na temelju stambene štednje	
Vođenje računa stambenog kredita	60,00 kn/godišnje