

IZVADAK IZ ODLUKE O NAKNADAMA U POSLOVANJU S FIZIČKIM OSOBAMA OD 14. VELJAČE 2022. GODINE

KREDITI

NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA I ODOBRAVANJE KREDITA

Vrsta usluga	Visina naknade u HRK	Visina naknade preračunate u EUR
Naknada za obradu zahtjeva i odobravanje kredita	bez naknade	bez naknade

PROMJENE PO KREDITIMA*

*Za Ugovore o kreditu sklopljene od 20.10.2017. godine sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju, Banka ne naplaćuje naknade iz točke Promjene po kreditima.

Vrsta usluga	Visina naknade u HRK	Visina naknade preračunate u EUR
Zamjena sudionika u kreditu	0,5% nedospjele glavnice, min. 300,00 kn, maks. 700,00 kn	0,5% nedospjele glavnice, min. 39,82 EUR, maks. 92,91 EUR
Zamjena predmeta založnog prava ili prijenosa prava vlasništva	1% nedospjele glavnice, min. 400,00 kn, maks. 1.000,00 kn	1% nedospjele glavnice, min. 53,09 EUR, maks. 132,72 EUR
Reprogrami po kreditnoj partiji	za reprogramirani iznos kredita do 350.000,00 kn naknada iznosi 300,00 kn	za reprogramirani iznos kredita do 46.452,98 EUR naknada iznosi 39,82 EUR
	za reprogramirani iznos kredita veći od 350.000,01 kn naknada iznosi 500,00 kn	za reprogramirani iznos kredita veći od 46.452,98 EUR naknada iznosi 66,36 EUR
Izmjena datuma dospeljeća anuiteta	bez naknade	bez naknade
Prijevremena otplata kredita - djelomična ili u cijelosti	bez naknade	bez naknade
Reguliranje otplate iza pokojnog dužnika (prijevremena otplata dugovanja, preuzimanje otplate dugovanja)	bez naknade	bez naknade

OBAVIJESTI I OPOMENE*

*Za Ugovore o kreditu sklopljene od 20.10.2017. godine sukladno Zakonu o stambenom potrošačkom kreditiranju, Banka ne naplaćuje naknade iz točke Obavijesti i opomene, izuzev naknade za Izdavanje brisovnog očitovanja koja ne smije biti veća od stvarnog troška sukladno javnobilježničkoj tarifi.

Vrsta usluga	Visina naknade u HRK	Visina naknade preračunate u EUR
Poziv za podmirenje dospjelog duga	bez naknade	bez naknade
Opomena	bez naknade	bez naknade
Poziv na plaćanje prije pokretanja sudskog postupka	bez naknade	bez naknade
Obavijest o otkazu ugovora o kreditu	bez naknade	bez naknade
Izdavanje potvrde o ukupnim troškovima za slučaj prijevremenog povrata kredita, na zahtjev klijenta	bez naknade	bez naknade
Potvrda o konačnoj otplati kredita	bez naknade	bez naknade
Povrat iznosa preplate po kreditu na račun u Banci	bez naknade	bez naknade
Povrat instrumenata osiguranja po kreditu	bez naknade	bez naknade

Izdavanje brisovnog očitovanja	stvarni trošak sukladno javnobilježničkoj tarifi	stvarni trošak sukladno javnobilježničkoj tarifi
Izdavanje pisma namjere	100,00 kn	13,27 EUR
Izrada analize otplate kredita na zahtjev korisnika	bez naknade	bez naknade
Ispis stanja po kreditu na pisani zahtjev korisnika kredita	15,00 kn	1,99 EUR
Redovna obavijest o stanju po kreditu - jednom godišnje	bez naknade	bez naknade
Izdavanje drugih potvrda na pisani zahtjev korisnika kredita*	30,00 kn	3,98 EUR
*bez naknade za potvrdu Banke, o iznosu plaćenih rata stambenog kredita (do najviše 12 rata) po ugovoru za nekretninu kojom se rješava stambeno pitanje obitelji, u svrhu ostvarenja prava na olakšice - sudjelovanju roditelja/skrbnika u cijeni redovitog programa ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja djece u predškolskim ustanovama		
Poziv za obnavljanje polica	20,00 kn	2,65 EUR
Naknada za vođenje kredita	bez naknade	bez naknade
Izdavanje informativnog obračuna ukupnih troškova za prijevremeni povrat kredita	bez naknade	bez naknade

NAKNADE PREUZETE OD HPB-STAMBENE ŠTEDIONICE d.d.

Vrsta usluga	Visina naknade u HRK	Visina naknade preračunate u EUR
Stambeni krediti na temelju stambene štednje		
Vođenje računa stambenog kredita	60,00 kn/godišnje	7,96 EUR/godišnje

Visina naknada u EUR preračunata je po tečaju konverzije od 7,53450 kuna